Ärende	Datum	Klockan
Protokoll – **Prisdialog 2026 Samrådsmöte 1, Villa och mindre fastighet**	2026-06-11	13:00-14:30
Närvarande: Villaägarnas Riksförbund: Jonathan Lindgren, Helen Forslind Stockholm Exergi: Baran Mollan, Emil Berg-Lundfeldt, Jenny Warbo, Martin Marklund		

Punkt	Rubrik och innehåll
1	**Mötets öppnande** Jenny Warbo gick igenom en säkerhetsgenomgång. Martin Marklund presenterade mötets agenda. Presentationsrunda hölls av mötets deltagare.
2	**Om Stockholm Exergi** Genomgång av Stockholm Exergis verksamhet och kundkollektiv.
3	**Prisdialogen 2026**
3.1	**Fastställande av dagordning** Dagordningen fastställdes. Till protokollförare utsågs Emil Berg-Lundfeldt. Till justerare utsågs Jonathan Lindgren.
3.2	**Syfte och återkoppling från Prisdialogens styrelse** Genomgång av Prisdialogens syfte, återkoppling från Prisdialogens styrelse och hur Stockholm Exergi har agerat på densamma.
3.3	**Förväntningar** Jonathan Lindgren utrycker att transparens och förståelse kring prissättning utgör det viktigaste med Villaägarnas deltagande.
4	**Vår prissättning** Martin Marklund presenterade Stockholm Exergis prissättningspolicy ”Värdebaserad prissättning” som består av två samverkande principer: Alternativkostnadsprissättning samt Prisstabilitetsprincipen
4.1	**Förtydligande av Prisstabilitetsprincipen** Förklaring av hur formuleringen av Prisstabilitetsprincipen har förändrats från 2025 till 2026.
4.2	**Metod och antaganden** Redogörelse av uppdaterade indata och antaganden för årets alternativkostnad som baseras på kundernas vanligaste alternativ på Stockholmsmarknaden. Kostnaden delas upp på: • Kapitalkostnad (ränta, avskrivningstid, installationskostnad). • Drift- och underhållskostnad (procent av installationskostnaden). • Energikostnad (elskatt, elnät, elhandelspris, elcertifikat, fjärrvärmepris).

Stockholm, 2025-06-12

Vid Protokollet
Emil Berg-Lundfeldt, (Stockholm Exergi)

Justerat av
Jonathan Lindgren, (Villaägarnas Riksförbund)