

**Emission av gröna obligationer om NOK 500 000 000
under Stockholm Exergi Holding AB (publ) ("Bolaget")
svenska MTN-program**

För Lånet ska gälla Allmänna Villkor för ovan nämnda MTN-program av den 25 november 2024, jämte nedan angivna Slutliga Villkor. De Allmänna Villkoren för Bolagets MTN-program återges i Bolagets grundprospekt daterat den 25 november 2024 ("**Grundprospektet**") som upprättats i enlighet med artikel 8 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2017/1129 av den 14 juni 2017 om prospekt som ska offentliggöras när värdepapper erbjuds till allmänheten eller tas upp till handel på en reglerad marknad, och om upphävande av direktiv 2003/71/EG ("**Prospektförordningen**") jämte från tid till annan publicerade tilläggsprospekt som upprättats till Grundprospektet. Definitioner som används nedan framgår antingen av Allmänna Villkor, dessa Slutliga Villkor eller på annat sätt i Grundprospektet.

Detta dokument utgör de Slutliga Villkoren för Lån nr 130 och har utarbetats enligt artikel 8 i Prospektförordningen. Fullständig information om Bolaget och erbjudandet kan endast fås genom Grundprospektet, dess tilläggsprospekt och dessa Slutliga Villkor i kombination, varför investerare som överväger att investera i MTN bör läsa dessa Slutliga Villkor tillsammans med Grundprospektet och dess tilläggsprospekt. Grundprospektet samt tilläggsprospekt finns att tillgå på www.stockholmexergi.se/om-stockholm-exergi/finansiell-information/finansiering/.

ALLMÄNT

- | | | |
|------------|---|-----------------------|
| 1. | Lånenummer: | 130 |
| | (i) tranchbenämning: | 1 |
| 2. | Lånebelopp: | |
| | (i) för Lånet: | NOK 500 000 000 |
| | (ii) för tranch 1: | NOK 500 000 000 |
| 3. | Pris: | 100 % av Lånebelopp |
| 4. | Valuta: | NOK |
| 5. | Valör: | NOK 2 000 000 |
| 6. | Lånedatum: | 11 juli 2025 |
| 7. | Startdag För Ränteberäkning: | 11 juli 2025 |
| 8. | Likviddag: | Lånedatum |
| 9. | Återbetalningsdag: | 11 oktober 2034 |
| 10. | Räntekonstruktion: | Fast ränta |
| 11. | Belopp på vilket ränta ska beräknas: | Lånebeloppet |
| 12. | Belopp till vilket Lån ska återbetalas vid den slutliga Återbetalningsdagen: | 100 % av Lånebeloppet |

BERÄKNINGSGRUNDER FÖR AVKASTNING

- | | | |
|------------|--------------------|-------------|
| 13. | Fast Ränta: | Tillämpligt |
|------------|--------------------|-------------|

(i)	Räntesats:	4,845 % årlig ränta
(ii)	Ränteperiod:	Tiden från och med den 11 juli 2025 till den 11 oktober 2025 (den första korta Ränteperioden) och därefter varje tidsperiod om ca 12 månader med slutdag på en Ränteförfallodag.
(iii)	Ränteförfallodagar:	Årligen den 11 oktober, första gången den 11 oktober 2025 och sista gången den 11 oktober 2034
(iv)	Dagberäkningsmetod:	30/360
(v)	Riskfaktorer:	I enlighet med riskfaktorn med rubrik "MTN med fast ränta" i Grundprospektet.
14.	Rörlig Ränta (FRN):	Ej tillämpligt
15.	Nollkuponslån:	Ej tillämpligt

ÖVRIGT

16.	Gröna obligationer	Tillämpligt
(i)	Villkor för Gröna obligationer:	Gröna Villkor daterade november 2023 gäller för detta Lån.
(ii)	Riskfaktorer:	I enlighet med riskfaktorn med rubrik "Gröna obligationer" i Grundprospektet.
17.	Upptagande till handel på Reglerad Marknad:	Tillämpligt
(i)	Reglerad Marknad eller annan marknadsplats:	Nasdaq Stockholm
(ii)	Uppskattning av sammanlagda kostnader i samband med upptagandet till handel:	SEK 190 000
(iii)	Totalt antal värdepapper som tas upp till handel:	250
(iv)	Tidigaste dagen för upptagande till handel:	Lånedatum
18.	VP-central	VPS
19.	Intressen:	Ej tillämpligt
20.	Kreditbetyg för Lån	Ej tillämpligt
21.	Datum för beslut till grund för upprättandet av emissionen:	I enlighet med Grundprospektet
22.	Uppskattat tillfört nettobelopp:	NOK 500 000 000 minus transaktionskostnader och avgifter.
23.	Användning av tillförda medel:	I enlighet med de Gröna Villkor som följer av punkt 16
24.	Annan begränsning av samtycke till användning av Grundprospekt:	Ej tillämpligt
25.	Utgivande Institut:	Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)

- 26. Administrerande Institut:** Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)
27. ISIN: NO0013610220

Bolaget bekräftar att dessa Slutliga Villkor är gällande för Lånet tillsammans med Allmänna Villkor och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga kapitalbelopp och (i förekommande fall) ränta. Bolaget bekräftar vidare att alla väsentliga händelser efter den dag för detta MTN-program gällande Grundprospekt som skulle kunna påverka marknadens uppfattning om Bolaget har offentliggjorts.

Stockholm den 8 juli 2025

STOCKHOLM EXERGI HOLDING AB (publ)