

Prislista 2025

Normalprislista fjärrvärme

Effektkostnad		
Effektnivå (kW)	Effektavgift (kr/år)	Effektpris (kr/kW, år)
10 - 99	0	1 142
100 - 499	3 315	1 107
500 - 999	97 030	920
1 000 - 2 499	229 740	786
≥ 2 500	484 850	683

Energikostnad		
Period	Utetemperatur (°C)	Energipris (kr/MWh)
april-oktober november-mars	≥ -3	322
	< -3	863
januari-december	< -3	1 200*

Returtemperatur (nov-mar)	
Temperatur (°C)	Bonus/avgift (kr/MWh, °C)
< 37,5	-2
> 37,5	+2

*Gäller för den energivolym då dygnsmedeleffekten överstiger *Effektgräns vid -3 °C* samtidigt som dygnsmedeltemperaturen understiger -3 °C, se *Prisvillkor Normalprislista fjärrvärme*.

Stockholm Exergis normalprislista gäller för år 2025 och redovisas exklusive moms. 2025 års prisvillkor redovisas på nästkommande sida.

Prisvillkor Normalprislista fjärrvärme

Normalprislista fjärrvärme är Stockholm Exergi ABs (Stockholm Exergis) normalprislista från och med 2025-01-01.

Prisvillkoren gäller från och med 2025-01-01 och tills vidare för fjärrvärmeleveranser som används i näringsverksamhet eller annan likartad verksamhet (exempelvis bostadsrättsföreningar) från Stockholm Exergi.

Kunden har möjlighet att göra olika tillval till Normalprislista fjärrvärme, som då kompletterar eller ersätter vissa av bestämmelserna nedan. Tillgängliga tillval finns på Stockholm Exergis hemsida, www.stockholmexergi.se.

Om Stockholm Exergi inte längre erbjuder Normalprislista fjärrvärme ska kunden debiteras enligt aktuell normalprislista.

Hänvisningar i prisvillkoren till priser, avgifter och bonus avser vid var tid gällande prislista för Normalprislista fjärrvärme.

1. Fjärrvärmepris

Kunden betalar för effekt och energi. Därutöver tillkommer en returtemperaturbonus/-avgift.

2. Effekt

2.1. Definition av effekt

Effekt definieras som dygnsenergianvändning (kWh – kilowattimmar) dividerat med 24 timmar (dygnseffekt). Effekten uttrycks i kilowatt (kW).

2.2. Kostnad för effekt

Kostnaden för effekt beräknas genom att debiterbar effekt multipliceras med effektpriset. Därutöver tillkommer en effektaggift. Se nedan formel:

$Debiterbar\ effekt\ (kW) * effektpris\ (kr/kW, \text{år}) + effektaggift\ (kr/\text{år})$

Kostnaden för effekt fördelas lika över kalenderårets dygn. Kunden debiteras effektpris och effektaggift för motsvarande antal dygn på varje månadsfaktura.

2.3. Debiterbar effekt

Debiterbar effekt är den effekt som Stockholm Exergi rekommenderar enligt punkten 2.4 nedan.

Debiterbar effekt kan vara lägst 10 kW.

2.4. Rekommenderad effekt

Stockholm Exergi rekommenderar den effekt som förväntas behövas för den aktuella fastigheten vid en utetemperatur på -10 °C baserad på SMHI:s ortstemperatur Stockholm. Den rekommenderade effekten baseras på en tvådelad linjär prognos, som bygger på uppmätta effekter vardagar (måndag – fredag) under närmast föregående period maj – april. Se www.stockholmexergi.se för beskrivning av tvådelad linjär prognos.

Den rekommenderade effekten avrundas till närmaste heltal.

I de fall Stockholm Exergi bedömer att det är uppenbart att den rekommenderade effekten enligt första stycket ovan inte är representativ för det förväntade effektbehovet vid en utetemperatur på -10 °C beräknas istället rekommenderad effekt (vid -10 °C) enligt följande:

Den rekommenderade effekten baseras på en tvådelad linjär prognos, som bygger på uppmätta effekter under närmast föregående period november – mars (vardagar), den så kallade vintersignaturen. Om medelvärdet av de tre högsta dygnsmedeleffekterna under närmast föregående period november – mars (vardagar) överstiger vintersignaturen med mer än 20 procent, bestämmer detta medelvärde rekommenderad effekt. Dygn kallare än -10 °C tas ej med i beräkningen av de tre högsta dygnsmedeleffekterna.

Om mätvärden saknas eller är uppenbart felaktiga beräknas rekommenderad effekt med utgångspunkt från kundens tidigare uppmätta effekter och användningsprofil samt övriga kända omständigheter.

För mer information om *Rekommenderad effekt*, se www.stockholmexergi.se, "Förtydligande av prisvillkor".

2.5. Effektgräns vid -3 °C

Enligt samma metod som för *Rekommenderad effekt* fastslår Stockholm Exergi årligen fastighetens förväntade effektbehov vid utomhustemperaturen -3 °C, dock används inte medelvärdet av de tre högsta dygnsmedeleffekterna.

2.6. Årlig revidering av Rekommenderad effekt och Effektgräns vid -3 °C Stockholm Exergi kommer revidera *Rekommenderad effekt* och *Effektgräns vid -3 °C* den 1 januari varje år. De reviderade effekterna kommer att ligga till grund för debitering från och med detta datum. De nya effekterna publiceras på Mina sidor senast två månader före den 1 januari varje år.

2.7. Rekommenderad effekt och Effektgräns vid -3 °C vid nyanslutning Vid nyanslutning beräknas *Rekommenderad effekt* och *Effektgräns vid -3 °C* enligt följande prioriteringsordning:

1. Beräknad utifrån uppgifter från kunden som påverkar fastighetens/anläggningarnas effektbehov, som till exempel: verksamhet, klimatskal, ventilationsflöden.

2. Beräknad med nyckeltal som utgångspunkt. Byggnadens uppvärmda yta multipliceras med den specifika effekten (W/m²), som beräknats för motsvarande byggnadskategori. Dessa värden baseras på Stockholm Exergis statistik. Föreligger osäkerhet vid beräkningen av *Rekommenderad effekt* och/eller *Effektgräns vid -3 °C* vid nyanslutning ska beräkningen ske i samråd med kunden.

3. Energi

Kostnaden för energi beräknas per dygn och summeras månadsvis. Beräkningen per dygn sker enligt följande:

Om dygnsmedeltemperaturen $\geq -3\text{ °C}$

Kostnaden för energi beräknas genom att energipriset (kr/MWh) för aktuell månad ($\geq -3\text{ °C}$), multipliceras med för dygnet använd energi (MWh).

Om dygnsmedeltemperaturen $< -3\text{ °C}$ och använd dygnsmedeleffekt $> \text{Effektgräns vid } -3\text{ °C}$

Kostnaden för energivolym upp till *Effektgräns vid -3 °C* beräknas på samma sätt som då dygnsmedeltemperaturen $\geq -3\text{ °C}$.

Energivolym (MWh) upp till *Effektgräns vid -3 °C* beräknas enligt

$(\text{Effektgräns (kW) vid } -3\text{ °C}) \cdot 24\text{ h} / 1000\text{ [MWh]}$

För den energianvändning som sker över *Effektgräns vid -3 °C*, beräknas kostnaden genom att denna överskjutande energivolym (MWh) multipliceras med Energipris $< -3\text{ °C}$.

Överskjutande energivolym (MWh) beräknas enligt (*dygnsmedeleffekt (kW) – Effektgräns (kW) vid -3 °C*) $\cdot 24\text{ h} / 1000\text{ [MWh]}$

Debitering sker månadsvis i efterskott.

För mer information om hur energikostnaden fungerar, se www.stockholmexergi.se, "Förtydligande av prisvillkor".

4. Returtemperaturbonus/-avgift

Medelreturtemperaturen, som är den energiviktade genomsnittliga returtemperatur under respektive månad, avser den temperatur som fjärrvärmevattnet har när vattnet lämnar kundens fjärrvärmecentral.

Returtemperaturbonus erhålls då kundens medelreturtemperatur understiger 37,5 °C. Bonusen beräknas enligt följande:

$(37,5 - T_{kund}) * W * X$

Returtemperaturavgift debiteras om medelreturtemperaturen överstiger 37,5 °C. Avgiften beräknas enligt följande:

$(T_{kund} - 37,5) * W * Y$

$37,5 = \text{Temperaturnivå som bestämmer om kunden erhåller en bonus eller}$

$\text{debiteras en avgift [°C]}$

$T_{kund} = \text{Medelreturtemperatur [°C]}$

$W = \text{Under månaden använd energi [MWh]}$

$X = \text{Temperaturbonus [kr/MWh, °C]}$

$Y = \text{Temperaturavgift [kr/MWh, °C]}$

Bonusen eller avgiften krediteras/debiteras månadsvis under perioden januari – mars och november – december på fakturan för aktuell månad. Under perioden april – oktober utgår ingen bonus eller avgift.

Om mätvärden saknas för beräkning av medelreturtemperaturen sker ingen kreditering/debitering av bonus/avgift för den aktuella månaden. Om mätvärden saknas på grund av omständigheter orsakad av Stockholm Exergi ska kunden krediteras bonus (men ej debiteras avgift) i enlighet med senaste tillgängliga mätvärden.

För mer information om *Returtemperaturbonus/-avgift*, se www.stockholmexergi.se "Förtydligande av prisvillkor".

5. Pris- och prisvillkorsändringar

Stockholm Exergi har rätt att ensidigt ändra prislista och prisvillkor en gång per kalenderår. Kunden ska, senast tre månader före den tidpunkt prisändringen eller prisvillkorsändringen ska börja gälla, underrättas om ändringen. Avsteg från ovan angiven princip för prisförändringar och prisvillkorsändringar får endast ske i enlighet med de villkor som framgår av vid var tid gällande allmänna avtalsvillkor.

6. Förhandling och medling enligt fjärrvärmelagen (SFS 2008:263)

Enligt fjärrvärmelagen har kunden rätt att begära förhandling och under vissa förutsättningar ansöka om medling angående priset för fjärrvärme samt om Stockholm Exergi vidtar en ensidig ändring av avtalsvillkoren till kundens nackdel. Vid en ensidig ändring till kundens nackdel ska en begäran om förhandling ha inkommit skriftligen till Stockholm Exergi inom tre veckor från den dag kunden underrättades om de ändrade prisvillkoren enligt punkten 5 ovan.

För mer information, kontakta vår kundservice via kundservice@stockholmexergi.se eller 020-31 31 51