

# Vi uppdaterar vår prismodell 2025

Omvärlden förändras, Stockholm växer och vi vill främja ett effektivt fjärrvärmesystem. Vår nuvarande prismodell "Fjärrvärme bas" för företags- och BRF-kunder har inte uppdaterats sedan 2018 och behöver anpassas till nya förutsättningar. Därför uppdaterar vi nu prismodellen inför 2025.

# Varför uppdaterar vi vår prismodell?

Den nya modellen syftar till att vara:

- **Mer rättvis.** Prismodellen ska tydligare reflektera den fjärrvärme som ni kunder använder och premierar er som använder den på ett effektivt sätt.
- **Omvärldsanpassad.** Prismodellen ska bättre spegla omvärldsfaktorer och fjärrvärmesystemets uppbyggnad.
- **Uppmuntra till att minska energi- och effektbehovet.** Prismodellen ska gynna er kunder som gör energi- och effektbesparingar framför allt vid kallare temperaturer.

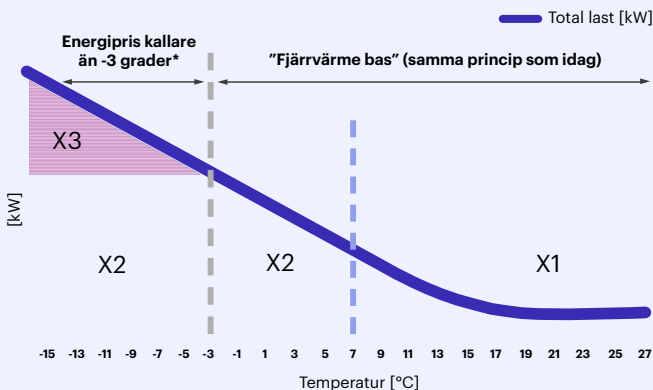
## Bakgrund

Senast vi uppdaterade prismodellen var 2018 och sedan dess har förutsättningarna förändrats. Stockholm växer och temperaturvariationerna är större på grund av klimatförändringar vilket leder till nya förutsättningar på energimarknaden i Stockholm.

Syftet med den nya prismodellen är att bättre spegla omvärldsfaktorer och fjärrvärmesystemets uppbyggnad och att gynna de kunder som gör energi- och effektbesparingar under de perioder då efterfrågan av fjärrvärme är som störst. Därför fördelar vi om kostnaderna i modellen, vilket innebär att vissa fastigheter får en lägre totalkostnad medan andra får en högre.

### Generellt sett fungerar den uppdaterade prismodellen som den nuvarande

Fjärrvärme bas med skillnaden att det är en jämnare fördelning mellan energi och effektpriser, samt en tillagd komponent för när dygnsmedeltemperaturen är kallare än -3 grader.



\* Dygnsmedeltemperatur

Energikostnad	
Period	Energipris SEK/MWh
Apr-okt > -3 °C	X1
Nov-mar > -3 °C	X2
Jan-dec < -3 °C	X3

Det nya energipriset (X3) är rörligt och aktiveras när dygnsmedeltemperaturen är lägre än -3 °C och värmeanvändningen är högre än beräknad effekt vid -3 °C.



## Så här fungerar vår nya prismodell

Det är flera saker som förändras, här är de fyra främsta nyheterna:

### **Vi jämnar ut balansen mellan energi och effekt**

I den tidigare prismodellen baserades fjärrvärmepriset på cirka 60 procent energi och 40 procent effekt. För att tydligare spegla hur fjärrvärmesystemet är uppbyggt och öka förutsägbarheten mellan varma och kalla år, justerar vi dessa proportioner till 50/50. Det innebär att priset på energi sänks och att priset på effekt höjs jämfört med idag.

### **Vi uppmuntrar till minskat effektbehov när det är kallt**

Den uppdaterade prismodellen har en tillagd komponent, så kallat energipris, som aktiveras när dygnsmedeltemperaturen i Stockholm är kallare än minus 3 grader. Syftet är att uppmuntra till minskat energi- och effektbehov när det är som kallast ute och belastningen på nätet är som högst.

### **Vi justerar parametrarna för returtemperatur**

Den nya temperaturen baseras på att den faktiska medeltemperaturen för returvatten i fjärrvärmenätet är 37,5 grader. Detta skapar korrekta incitament för kunder att nyttja värmen på bästa sätt i fjärrvärmevattnet som pumpas runt. Vi ändrar även bonusen (vid kallare returtemperaturer) och avgiften (vid varmare returtemperaturer) till 2 kronor per grad och MWh då detta bättre motsvarar de faktiska effektiviseringsvinsterna i systemet.

### **Vi ändrar temperaturen där vi läser av effektbehovet till -10 grader**

Det finns ett tydligt samband mellan utetemperatur och effektbehov. Den förväntade kallaste temperaturen i Stockholm är numera minus 10 grader och inte minus 15 grader som vi tidigare utgick från. I den uppdaterade modellen kommer därför beräkningar av effektbehovet i kundens effektsignatur utgå från minus 10 grader. Förändringen har ingen påverkan på kvaliteten i fjärrvärme som produkt.

# Frågor och svar

## För vilka kunder gäller den uppdaterade prismodellen?

Den uppdaterade prismodellen kommer att gälla för alla företags- och BRF-kunder som idag har normalprislistan Fjärrvärme bas. Kunder med andra prislistor, som exempelvis Villaprislistan och Bygg- och markvärmeprislistan, kommer inte att påverkas av den nya modellen.

## Det kommer att införas ett energipris vid kalla temperaturer, hur fungerar den?

Den styrande principen är att om man använder mer värme när det är kallt ute så ökar kostnaden, använder man mindre så minskar kostnaden. Det högre energipriset aktiveras när dygnsmedeltemperaturen är lägre än minus 3 grader enligt SMHI, eftersom det är då systemet är hårt belastat och vi vill uppmuntra energi- och effektbesparingar.

## Hur kan fastighetens värmeanvändning styras med den uppdaterade prismodellen?

Det finns en rad olika parametrar som avgör hur du som kund bäst styr din fastighet, till exempel kan tjänsten Värmeoptimering hjälpa dig att styra din fastighet så optimalt som möjligt. Du får gärna höra av dig till våra energirådgivare för att ta reda på vad som passar bäst för just era behov.

## Hur kommer den uppdaterade prismodellen att påverka kundernas kostnad för fjärrvärme?

Uppdateringen av prismodellen innebär att vissa fastigheter får en lägre totalkostnad medan andra får en högre, det rör sig dock om några få procent. Generellt kommer de fastigheter som använder fjärrvärme som huvudsaklig uppvärmningskälla under hela året få en något lägre totalkostnad. De fastigheter som främst använder fjärrvärme som komplement när det är som allra kallast under året kommer generellt att få en något högre totalkostnad.

## Kontakta oss så berättar vi mer

Har du frågor om hur prismodellen påverkar dig? Kontakta oss så berättar vi mer. Mejla kundservice@stockholmexergi.se eller ring 020-31 31 51

Du kan även läsa mer på vår hemsida, [stockholmexergi.se/prismodell](https://stockholmexergi.se/prismodell) eller på [Mina sidor](#)

## Energirådgivning

Boka kostnadsfri energirådgivning på [stockholmexergi.se/energiradgivning](https://stockholmexergi.se/energiradgivning)