

Prislista 2023

Fjärrvärme Bas med tillval

Värme för miljöcertifiering

Värme för miljöcertifiering kan väljas antingen som nivå 1 eller nivå 2:

Värme för miljöcertifiering nivå 1
Extra avgift: 1 kr/MWh

Mer än 75 % av energin kommer från biobränslen i värme- och kraftvärmeverk varav minst 10 % av energin kommer från sol, vind och vattenkraft och

Mindre än 25 % kommer från energi som varken är förnyelsebar eller flödande dvs. naturgas, olja, torv, kol m.m.

Värme för miljöcertifiering nivå 2
Extra avgift: 3 kr/MWh

Mer än 95 % av energin kommer från sol, vind, vattenkraft, biobränslen i värme- och kraftvärmeverk och

Mindre än 5 % kommer från energi som varken är förnyelsebar eller flödande dvs. naturgas, olja, torv, kol m.m.

Prislistan gäller för år 2023 och redovisas exklusive moms.

Kompletterande information om tillvalet

Värme för miljöcertifiering erbjuds till våra kunder som avser certifiera sin byggnad som Miljöbyggnad. Miljöbyggnad ger ett kvitto på viktiga kvaliteter hos en byggnad vad gäller energi, inomhusmiljö och material. I Miljöbyggnad kan en byggnad uppnå betyget Brons, Silver eller Guld.

För närvarande finns 15 olika huvudindikatorer som bedöms när en fastighet ska certifieras som Miljöbyggnad. Tillvalet avser indikator nummer 4 (Energislag) och innebär att Stockholm Exergi kommer leverera fjärrvärme, till fastigheten, med en bränslemix som motsvarar den bränslemix avseende fastighetens totala energileverans som krävs för att antingen betyget Silver (nivå 1) eller betyget Guld (nivå 2) avseende indikatorn Energislag i Miljöbyggnad ska uppnås.

Observera att tillvalet inte innebär någon garanti för att den aktuella fastigheten uppnår något av betygen Silver

eller Guld i indikatorn Energislag, eftersom fjärrvärmen endast utgör en del av fastighetens totala energileverans. Betyget beror även på t.ex. hur stor andel el som används i fastigheten samt om denna el är miljömärkt eller inte. För vissa fastigheter kan det också vara så att betyg Silver eller Guld kan uppnås med Stockholm Exergis ordinarie bränslemix för fjärrvärme. Innan kunden tecknar tillvalet Värme för miljöcertifiering bör kunden därför bilda sig en uppfattning om den sammanvägda bränslemixen för fastighetens alla energileveranser. På SGBC:s hemsida finns ett beräkningsverktyg som hjälper kunden att ta reda på hur aktuell fastighet kan uppnå önskad betygsnivå avseende indikatorn Energislag.

Hur rätt bränslemix för fjärrvärme enligt tillvalet uppnås kan komma variera från år till år. På Stockholm Exergis hemsida www.stockholmexergi.se kan du läsa mer om hur vi arbetar för att öka andelen förnyelsebar energi.

Prisvillkor

Fjärrvärme Bas med tillval Värme för miljöcertifiering

Villkoren gäller från och med 2023-05-01.

Värme för miljöcertifiering är ett tillval till Fjärrvärme bas, som är Stockholm Exergi AB ("Stockholm Exergi") normalprislista. Genom tillvalet har kunden möjlighet att uppnå önskad bränslemix för fjärrvärmens indikator Energislag vid miljöcertifiering av byggnad hos Sweden Green Building Council ("SGBC"), se sgbc.se för mer information.

För tillvalet Värme för miljöcertifiering betalar kunden en extra avgift (Kr/MWh) per levererad fjärrvärme (MWh) beroende på om tillvalet avser nivå 1 eller nivå 2, enligt vid var tid gällande prislista för tillvalet Värme för miljöcertifiering.

1. Kunden förbinder sig att ansöka om miljöcertifiering för Miljöbyggnad hos SGBC inom 90 dagar från ingående av Avtalet. Ansökan skall gälla för samma betygsnivå som kriterierna för vald nivå i detta avtal avser.

2. Metod för att beräkna bränslemix per kWh fjärrvärme

De bränslen som ingår i den bränslemix som ska uppnås enligt tillvalet Miljöcertifiering värme nivå 1 eller 2 fördelas ej på produkterna el och värme vid samtidig el- och värmeproduktion i kraftvärmeverk utan beräknas som den totala tillsatta bränslemixen för Stockholm Exergis verksamhet. Fjärrvärmesystemen i Stockholmsområdet utgör ett beräkningsområde. Det innebär att all elförbrukning och produktion inom Nordvästra, Centrala samt Södra fjärrvärmesystemen omfattas av beräkningsunderlaget. Beräkning av produktionsmixen sker kalenderårsvis.

3. Ingångsvärden för beräkning av indikatorn energislag
Nedanstående värden skall användas vid beräkning i beräkningsverktyget "indikator 3 energislag, beräkningshjälp" som finns på SGBC:s hemsida.

Bränslemix för:	Kategori 1	Kategori 2	Kategori 3
Nivå 1	10 %	65,1 %	24,9 %
Nivå 2	0 %	95,1 %	4,9 %

Kommentar:

- Beskrivning av kategori 1, 2 och 3 redovisas på SGBC:s hemsida.
- Beskrivning av respektive kriterier för nivå 1 och 2 redovisas på avtalet för tillvalet Värme för Miljöcertifiering

4. Avgränsningar

Allotering av bränslen eller tillsättning av extra bränsle baseras på fastighetens energiprofil. Ska allotering kunna utföras från bränslemix innehållande kategori 1 och 2 måste minst 70 procent av fastighetens energibehov för uppvärmning och tappvarmvatten när det är varmare än 0 °C utomhus täckas av fjärrvärme. Tillvalet Värme för miljöcertifiering erbjuds därför inte till kunder som täcker mindre än 70 procent av energi-behovet för uppvärmning och tappvarmvatten när det är varmare än 0 °C utomhus med fjärrvärme.

5. Inköp av kompensationsåtgärder
Stockholm Exergi får inte sälja miljövärdet i tillvalet Värme för miljöcertifiering mer än en gång. Mängden sålda miljövärden ska aldrig

underskrida den extra till kategori 1 och 2 tillsatta bränslemängden eller av allokeringen.

6. Information till kund

Stockholm Exergi ska på kundens begäran tillhandahålla kunden information om bränslemixen för Stockholm Exergis energiproduktion i Fjärrvärmesystemen i Stockholmsområdet under föregående kalenderår, beräknat enligt ovan, samt i vilken mån extrainsatta bränslen i kategori 1 och 2 tillsatts för att åstadkomma kriterierna för nivå 1 och 2 per kWh levererad värme.

Stockholm Exergis ska presentera informationsrapport i en årlig rapport som beskriver allokeringsåtgärderna samt hur dessa påverkat övrig fjärrvärmeleverans som inte omfattas av tillvalet Värme för miljöcertifiering.

7. Granskning

Utveckling och formalisering av kriterier av nivå 1 och 2 för tillvalet Värme för miljöcertifiering ska granskas av en oberoende tredje part. Om kriterierna ändras ska även de nya kriterierna bli föremål för granskning.

Balansen mellan försäljning av tillvalet Värme för miljöcertifiering och kompensationsåtgärder granskas även årligen. Granskningen baseras på utdrag ur Stockholm Exergis finansiella system avseende sålda volymer via kund- och faktureringsystem mot nyinsatta bränslevolymer genom inköpsavtal, fakturor och intyg på kompensationsåtgärder. Den årliga produktionen av fjärrvärme och försäljningsvolymen av tillvalet Värme för miljöcertifiering granskas dessutom av en oberoende tredje part, senast den 30 juni efterföljande år. Granskningen baseras på de definierade kriterierna för tillvalet Värme för miljöcertifiering.

8. Hinder för avtalets fullgörande

Part är inte skyldig att fullgöra avtalet om fullgörandet väsentligt försäras till följd av hinder som denne inte råder över. Som hinder räknas krig, myndighetsbeslut, terrorhandling, omfattande driftstörningar, störningar i allmänna transportväsendet eller annat av part ej vållat förhållande som väsentligt inverkar på avtalets fullgörande och som part inte kunnat förutse och vars menliga inverkan part rimligen inte kunnat undanröja.

9. Bindningstid och uppsägning

Val av tillvalet Värme för miljöcertifiering måste göras senast den 20:e i månaden för att börja gälla samma månad.

Kunden är bunden av tillvalet i 24 månader. Uppsägning av tillvalet måste göras senast den 20:e i månaden för att tillvalet ska upphöra nästkommande månad, efter bindningstidens utgång. Om kunden eller Stockholm Exergi inte säger upp tillvalet förlängs tillvalet med ett kalenderår i taget.

Tillvalet Värme för miljöcertifiering upphör omedelbart att gälla om för liten andel av fastighetens energibehov täcks med fjärrvärme, se punkt 3 ovan. Uppsägning av tillvalet innebär inte att befintligt leveransavtal avseende fjärrvärme upphör att gälla. Om leveransavtalet avseende fjärrvärme upphör att gälla upphör även tillvalet Miljöcertifiering värme att gälla.

Stockholm Exergi har rätt att säga upp Avtalet om kunden inte kan uppvisa certifikat för Miljöbyggnad på Stockholm Exergis begäran. Certifikatet skall motsvara nivån i detta avtal.

10. Pris- och villkorsändringar

Under bindningstiden är pris och villkor för tillvalet Värme för miljöcertifiering bundna. Vid förlängning av tillvalet, enligt punkt 8 ovan, har Stockholm Exergi rätt att ensidigt ändra pris och villkor för tillvalet utifrån de vid tidpunkten för förlängningen gällande pris och villkor. Kunden ska i samband med förlängningen av tillvalet underrättas om ändringen.

För mer information, kontakta vår kundservice via kundservice@stockholmexergi.se eller 020-31 31 51.

