

## Redovisning av kostnader för fjärrvärme enligt Energimarknadsinspektionens krav, EIFS 2009:3.

### Fjärrvärmekostnad 2022

Typexempel på fjärrvärmekostnad för flerbostadshus, lokaler och samfälligheter.

Stockholm Exergi har valt att redovisa kostnaden för fjärrvärme baserad på Energiföretagen Sveriges metod och på den vanligaste förekommande typen av fastigheter inom kategorierna *Flerbostadshus*, *Lokaler* och *Samfälligheter*, som är anslutna till vårt fjärrvärmenät. För *Flerbostadshus* och *Samfälligheter* är det ett friliggande flerbostadshus och ett fristående flerbostadshus i kvartersbebyggelse. För kategorin *Lokaler* är det en kontors- och butiksfastighet.

Redovisade kostnader baseras på vår normalprislsta, Fjärrvärme Bas, som består av fyra priskomponenter, (1) effektpreis (kr/kWh, år), (2) effektagift (kr/år), (3) energipreis (kr/MWh) och (4) returtemperaturbonus/-avgift (kr/MWh, grad C). Var och en av dessa priskomponenter bidrar till den totala fjärrvärmekostnaden.

Vid nyanslutning av fastigheter är huvudprincipen att inte tillämpa anslutningsavgift<sup>1</sup>. I vissa fall blir kostnaden för anslutning av en viss fastighet så hög att lönsamheten för den specifika anslutningen blir otillräcklig (exempelvis om anslutning av en viss fastighet kräver nyförläggning av en ovanligt lång servisledning). I dessa fall kan därför en avgift tas ut som möjliggör anslutning av den specifika fastigheten. Avgiften uppgår då till ett belopp som kompenserar för den onormalt höga kostnaden för anslutning av den specifika fastigheten.

#### Kundkategori - flerbostadshus och samfälligheter

Årlig förbrukning (MWh)	Total årskostnad (kr)	vara fast del (kr)	varav rörlig del (kr)
80	76 932	29 272	47 660
193	185 453	70 560	114 893
500	476 983	179 947	297 036
1 000	948 206	356 144	592 062

Kostnaderna inkluderar moms.

#### Kundkategori - lokaler

Årlig förbrukning (MWh)	Total årskostnad (kr)	vara fast del (kr)	varav rörlig del (kr)
80	89 992	39 596	50 396
193	215 553	94 098	121 455
500	554 170	240 401	313 769
1 000	1 104 471	479 796	624 675

Kostnaderna inkluderar moms.

För kostnadsberäkning av just din fastighet kontakta kundservice på kundservice@stockholmexergi.se eller tel 020-31 31 51.

<sup>1</sup> I Energiföretagen Sveriges metod beaktas inte om fjärrvärmeföretagen tar ut en anslutningsavgift eller inte. Då vi på Stockholm Exergi inte tar ut någon anslutningsavgift, eftersom kostnaden för servisledningen inkluderas i våra fjärrvärmepriser, blir en kostnadsjämförelse med företag som tar ut en anslutningsavgift inte rättvisande.